*Унифицированная форма N КС-2*

**Утверждена Постановлением Госкомстата России**

**от 11 ноября 1999 г. N 100**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | | Код | | |
|  | Форма | По ОКУД | | 0322005 | | |
| Инвестор |  | По ОКПО | |  | | |
| Заказчик (генподрядчик) | Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области, г.Белгород, Белгородский проспект, д.85а | По ОКПО | |  | | |
| Подрядчик (субподрядчик) | Общество с ограниченной ответственностью «Тисайд» 308015 г.Белгород,пер.Чапаева,д.77,тел.8(4722)231-231 | По ОКПО | |  | | |
| Стройка (Объект) | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, п. Ровеньки, ул. Шевченко, д. 19 | По ОКПО | |  | | |
|  |  |  | |  | | |
|  |  |  | |  | | |
|  |  |  | |  | | |
|  | Вид деятельности по ОКДП | | |  | | |
|  | Договор подряда (контракт) | | Номер | РТС231А170065-Д | | |
|  |  | | Дата | 21 | 08 | 2017 |
|  |  | | Вид операции |  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Номер  документа | Дата составления |  | Отчетный период | |
|  | с | по |
|  | 1 | 04.10.17г. |  | 21.08.17г. | 04.10.17г. |

**АКТ**

**О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат, единица измерения | Кол-во | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | | ЗТ рабочих, чел.-ч. | |
| всего | эксплуатация машин | материалы | всего | оплата труда | эксплуатация машин | материалы | ЗТ машинистов, чел.-ч. | |
| оплата труда | в т.ч. оплата труда | в т.ч. оплата труда | на единицу | всего |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Ремонт мягкой кровли**  *(Строительные)* | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (100 м2 покрытия) | 4,67 | 144,62  105,12 | 39,50  0,00 | 0,00 | 4 687 | 3 407 | 1 280  0 | 0 | 14,38  0 | 67,15  0 |
| 2 | ТЕР46-04-009-01 применит. | Разборка бетонной стяжки (1 м3) | 42 | 202,71  75,99 | 126,72  21,31 | 0,00 | 59 086 | 22 150 | 36 936  6 211 | 0 | 8,93  2,26 | 375,06  94,92 |
| 3 | ТЕР06-01-001-01 | Устройство бетонной подготовки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) | 0,24315 | 58684,67  1315,80 | 1939,26  229,68 | 55429,61 | 102 956 | 2 220 | 3 272  388 | 97 464 | 180  18 | 43,77  4,38 |
| 4 | ТЕР12-01-017-01 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 стяжки) | 4,67 | 1026,04  220,21 | 198,51  20,49 | 607,32 | 36 760 | 8 208 | 8 042  830 | 20 510 | 31,3  2,43 | 146,19  11,32 |
| 5 | ТЕР12-01-017-02 | Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к=5 (46,86х5=234,25)  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 стяжки) | 4,67 | -234,25  8,09 | 2,79  0,32 | -245,13 | -7 863 | 302 | 113  13 | -8 278 | 1,15  0,04 | 5,37  0,18 |
| 6 | ТЕР12-01-016-01 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 кровли) | 4,67 | 490,26  36,57 | 3,88  0,00 | 449,81 | 16 711 | 1 363 | 157  0 | 15 191 | 5,13  0 | 23,95  0 |
| 7 | 101-0078 | Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-45/190, БНК-45/180 (т) | -0,11675 | 1891,27 |  | 1891,27 | -1 597 |  |  | -1 597 |  |  |
| 8 | 101-0322 | Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2 (т) | -0,27086 | 6940,15 |  | 6940,15 | -13 594 |  |  | -13 594 |  |  |
| 9 | 113-2226 | Праймер битумный КТ премиум (кг) | 116,75 | 12,84 |  | 12,84 | 10 840 |  |  | 10 840 |  |  |
| 10 | ТЕР15-01-061-02 | Наружная облицовка поверхности (вентканалов и входа на крышу) в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полиэстер» без пароизоляционного слоя  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 поверхности облицовки) | 0,742 | 32133,14  990,24 | 195,88  3,67 | 30947,02 | 173 179 | 5 864 | 1 261  24 | 166 054 | 132,26  0,36 | 98,14  0,27 |
| 11 | ТЕР09-04-002-01 | Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 покрытия) | 0,47 | 932,32  291,10 | 446,72  35,10 | 194,50 | 3 574 | 1 092 | 1 821  143 | 661 | 40,83  3,26 | 19,19  1,53 |
| 101-4646 | Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х38 мм (10 шт.) | 28,2 | 3,42 |  | 3,42 | 697  (697) |  |  | 697 |  |  |
| 12 | 101-3031 | Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,5 (т) | 0,2773 | 20795,15 |  | 20795,15 | 41 700 |  |  | 41 700 |  |  |
| 13 | ТЕР12-01-004-04 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м примыканий) | 0,224 | 10102,71  305,66 | 109,37  8,99 | 9687,68 | 16 452 | 546 | 213  17 | 15 693 | 40,83  0,89 | 9,14  0,2 |
| 14 | ТЕР12-01-010-01 применит. | Устройство фартуков над парапетами из листовой оцинкованной стали  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 покрытия) | 0,16 | 12980,05  900,87 | 27,88  2,53 | 12051,30 | 15 133 | 1 150 | 39  4 | 13 944 | 129,66  0,25 | 20,75  0,04 |
| 15 | ТЕРпг01-01-01-041 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) | 12,6 | 37,89  3,89 | 27,78  0,00 | 0,00 | 3 313 | 340 | 2 429  0 | 0 | 0,58  0 | 7,28  0 |
| 16 | ТЕРпг03-21-02-002 | Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 2 км (1 т груза) | 12,6 | 4,32  0,00 | 4,32  0,00 | 0,00 | 378 | 0 | 378  0 | 0 | 0  0 | 0  0 |
| **Итого по разделу в базовых ценах**  *С учетом коэффициентов:*  *Поправочный коэфф. к стоимости материалов, учит. трансп. расходы по 3 зоне строительства*  *k=1,042 на материалы*  *k=1,042 на основные материалы*  *Индекс на СМР к ТЕР-2001 без НДС Белгородская область (общ.)*  *k=6,94 на зарплату*  *k=6,94 на эксплуатацию машин*  *k=6,94 на зарплату машинистов*  *k=6,94 на материалы*  *k=6,94 на основные материалы*  *k=6,94 на оборудование* | | |  |  |  |  | **462 412** | **46 642** | **55 941**  **7 630** | **359 285** |  | **815,99**  **112,84** |
| В т.ч. основные материалы в бц | | |  |  |  |  | 38 046 |  |  | 38 046 |  |  |
| **НР и СП в текущих ценах** | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-46) (k=0,9) | | | 110% |  |  |  | 31 451 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-06 р.1 п.1-14) (k=0,9) | | | 105% |  |  |  | 2 465 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,9) | | | 120% |  |  |  | 13 427 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,9) | | | 105% |  |  |  | 5 564 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-09) (k=0,9) | | | 90% |  |  |  | 1 001 |  |  |  |  |  |
| Итого накладных расходов | | |  |  |  |  | 53 908 |  |  |  |  |  |
| Итого | | |  |  |  |  | 516 320 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-46) (k=0,85) | | | 70% |  |  |  | 18 902 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-06 р.1 п.1-14) (k=0,85) | | | 65% |  |  |  | 1 441 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,85) | | | 65% |  |  |  | 6 869 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,85) | | | 55% |  |  |  | 2 752 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-09) (k=0,85) | | | 85% |  |  |  | 892 |  |  |  |  |  |
| Итого сметной прибыли | | |  |  |  |  | 30 856 |  |  |  |  |  |
| Всего по разделу в тц | | |  |  |  |  | 547 176 |  |  |  |  |  |
| **Устройство кровли из направляемых материалов**  *(Строительные)* | | | | | | | | | | | | |
| 17 | ТЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя  *Кзп=1,15; Кэм=1,25; Кзпм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25;* (100 м2 кровли) | 4,67 | 8218,09  126,66 | 46,59  2,53 | 8044,84 | 185 660 | 3 149 | 1 259  68 | 181 252 | 16,51  0,25 | 77,12  1,17 |
| 18 | 101-1961 | Изопласт К ЭКП-4,5 (м2) | -532,38 | 36,48 |  | 36,48 | -93 699 |  |  | -93 699 |  |  |
| 19 | 101-1962 | Изопласт П ЭПП-4,0 (м2) | -541,72 | 31,00 |  | 31,00 | -81 020 |  |  | -81 020 |  |  |
| 20 | 101-2213 | Линокром ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) (м2) | 541,72 | 16,55 |  | 16,55 | 43 251 |  |  | 43 251 |  |  |
| 21 | 101-2214 | Линокром ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) (м2) | 532,38 | 14,98 |  | 14,98 | 38 475 |  |  | 38 475 |  |  |
| **Итого по разделу в базовых ценах**  *С учетом коэффициентов:*  *Поправочный коэфф. к стоимости материалов, учит. трансп. расходы по 3 зоне строительства*  *k=1,042 на материалы*  *k=1,042 на основные материалы*  *Индекс на СМР к ТЕР-2001 без НДС Белгородская область (общ.)*  *k=4,63 на зарплату*  *k=4,63 на эксплуатацию машин*  *k=4,63 на зарплату машинистов*  *k=4,63 на материалы*  *k=4,63 на основные материалы*  *k=4,63 на оборудование* | | |  |  |  |  | **92 667** | **3 149** | **1 259**  **68** | **88 259** |  | **77,12**  **1,17** |
| В т.ч. основные материалы в бц | | |  |  |  |  | -92 993 |  |  | -92 993 |  |  |
| **НР и СП в текущих ценах** | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,9) | | | 120% |  |  |  | 3 474 |  |  |  |  |  |
| Итого накладных расходов | | |  |  |  |  | 3 474 |  |  |  |  |  |
| Итого | | |  |  |  |  | 96 141 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,85) | | | 65% |  |  |  | 1 778 |  |  |  |  |  |
| Итого сметной прибыли | | |  |  |  |  | 1 778 |  |  |  |  |  |
| Всего по разделу в тц | | |  |  |  |  | 97 919 |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| **ИТОГО ПО СМЕТЕ** | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по смете в бц** | | |  |  |  |  | **555 079** | **49 791** | **57 200**  **7 698** | **447 544** |  | **893,11**  **114,01** |
| В т.ч. основные материалы в бц | | |  |  |  |  | -54 947 |  |  | -54 947 |  |  |
| **НР и СП в базовых ценах** | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-46) (k=0,9) | | | 110% |  |  |  | 31 451 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-06 р.1 п.1-14) (k=0,9) | | | 105% |  |  |  | 2 465 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,9) | | | 120% |  |  |  | 16 901 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,9) | | | 105% |  |  |  | 5 564 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-09) (k=0,9) | | | 90% |  |  |  | 1 001 |  |  |  |  |  |
| Итого накладных расходов | | |  |  |  |  | 57 382 |  |  |  |  |  |
| Итого | | |  |  |  |  | 612 461 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-46) (k=0,85) | | | 70% |  |  |  | 18 902 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-06 р.1 п.1-14) (k=0,85) | | | 65% |  |  |  | 1 441 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,85) | | | 65% |  |  |  | 8 647 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,85) | | | 55% |  |  |  | 2 752 |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-09) (k=0,85) | | | 85% |  |  |  | 892 |  |  |  |  |  |
| Итого сметной прибыли | | |  |  |  |  | 32 634 |  |  |  |  |  |
| **Итого с НР и СП в бц** | | |  |  |  |  | **645 095** |  |  |  |  |  |
| **Итого по смете в текущих ценах** | | |  |  |  |  | **555 079** | **49 791** | **57 200**  **7 698** | **447 544** |  | **893,11**  **114,01** |
| В т.ч. основные материалы в тц | | |  |  |  |  | -54 947 |  |  | -54 947 |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование затрат** | **Коэффициент** | **Процент** | **Сумма в руб.** |
|  |  |  |  |
| Итого |  |  | 555 079 |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-46) (k=0,9) | 0,9 | 110% | 31 451 |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-06 р.1 п.1-14) (k=0,9) | 0,9 | 105% | 2 465 |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,9) | 0,9 | 120% | 16 901 |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,9) | 0,9 | 105% | 5 564 |
| Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-09) (k=0,9) | 0,9 | 90% | 1 001 |
| Итого накладных расходов |  |  | 57 382 |
| Итого |  |  | 612 461 |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-46) (k=0,85) | 0,85 | 70% | 18 902 |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-06 р.1 п.1-14) (k=0,85) | 0,85 | 65% | 1 441 |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-12) (k=0,85) | 0,85 | 65% | 8 645 |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,85) | 0,85 | 55% | 2 752 |
| Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-09) (k=0,85) | 0,85 | 85% | 892 |
| Итого сметной прибыли |  |  | 32 632 |
| Всего по смете |  |  | 645 093,22 |
| НДС 18% |  | 18% | 116 116.78 |
| **ВСЕГО** |  |  | **761 210,00** |

**Сдал :**

Директор ООО «ТИСАЙД»»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гринякин Д.В.

**Принял:**

Специалист отдела строительного контроля Фонда содействия

реформированию ЖКХ Белгородской области: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Манохин Д.И.

**Дополнительные участники:**

Начальник отдела ЖКХ и ТЭК УКС администрации Ровеньского района: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Волощенко А.П.

Уполномоченный представитель собственников помещений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сергеев В.Н.